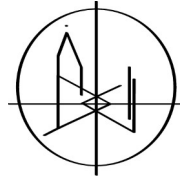


Wir, das Verwaltungszentrum Schleiden - Kirchengemeindeverband Düren-Eifel, suchen

DICH

zum nächstmöglichen Zeitpunkt als



Sachbearbeiter Immobilien (m/w/d)

**Schwerpunkt: Kaufmännisches Gebäudemanagement
unbefristet, in Vollzeit oder Teilzeit.**

Wir sind eine Einrichtung zur Durchführung der Verwaltungsarbeiten der angeschlossenen katholischen Kirchengemeinden und Kirchengemeindeverbände sowie eines Kindergarten-trägers. Unsere Kernaufgaben liegen in der Finanz-, Personal- und Immobilienverwaltung.

In der Abteilung Immobilien - Teilbereich „Kaufmännisches Gebäudemanagement“ begleitest, unterstützt und koordinierst Du aktiv die Mietangelegenheiten und das Energiemanagement unserer Mandanten:

- Verwaltung/Betreuung der Miet-/Nutzungsverhältnisse
- Abschluss von Miet-/Nutzungsverträgen
- Abrechnung der Betriebs- und Heizkosten
- Prüfen und Durchsetzen von Mieterhöhungen
- Führung der Akten und Pflege der Bestandsdaten
- allgemeine Kommunikation mit Eigentümern, Mietern und Behörden
- Energiemanagement (Datenpflege, Ausschreibung, Vertragsabschluss)

Du bringst mit:

- abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkauffrau/Immobilienkaufmann (m/w/d), Bürokauffrau/Bürokaufmann (m/w/d) mit entsprechender Erfahrung im o.g. Aufgabenfeld oder eine ähnliche Qualifikation, die zur Ausübung der Tätigkeiten befähigt
- gute Kenntnisse und Erfahrungen im Mietrecht/Vertragsrecht
- fundierte Kenntnisse in Office-Anwendungen
- zuverlässige, teamfähige und leistungsfähige Persönlichkeit
- selbständige und zielorientierte Arbeitsweise

Was Dich erwartet:

- vielseitiges, interessantes Arbeitsfeld
- freundliches Betriebsklima
- Vergütung nach KAVO (entspricht im Wesentlichen den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA))
- Flexibilität durch gleitende Arbeitszeitgestaltung und grundsätzliche Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- zusätzliche betriebliche Altersvorsorge und weitere Sozialleistungen

Haben wir Dein Interesse geweckt? Dann sende Deine aussagekräftige Bewerbung unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittsdatums bis zum 09.10.2022 per E-Mail (Anhänge als pdf) oder per Post (bitte auch hier eine E-Mail-Adresse zur weiteren Kommunikation angeben) an:

Kirchengemeindeverband Düren-Eifel
Verwaltungszentrum Schleiden
Herrn Christian Schütten
Klosterplatz 1
53937 Schleiden

christian.schuetten@bistum-aachen.de
Telefonische Rückfragen unter: 02445 9501-21